

山陽本線 北長瀬駅 徒歩20分

宇野線 大元駅 徒歩24分 /山陽本線 岡山駅 徒歩 53分

クイーンコーポ 306

賃料/共益費/駐車場

30,000円 / 2,000円 / 7,700円



賃貸条件

敷金	0円	礼金	0円
退去費用	44,000円	解約違約金	0円

町会費

その他費用

■【契約時】鍵交換費 22,000円/ 消毒・ゴミブリ駆除 22,000円/ 火消ツシュ 6,930円 ■【月額】 駐車場賃料 7,700円/ 暮らすコンシェルジュ 1,100円/ 定額水道料 2,200円 ■【更新時】更新料 22,000円

保証会社

【利用可】あんしん保証:初回:総額の5.5%、月額:総額の1.5%、1年毎1万円戻 (学生プラン) 初回:1万円、月額550円、更新料無し ※審査結果によって連帯保証人をお願いする場合がございます。

契約形態

普通借家/2年0ヶ月

保険加入

必要/0年0ヶ月

物件概要

所在地 岡山県 岡山市北区 今4丁目 8-10

間取り 1K | 専有面積 22.3㎡

間取り詳細

物件種別 マンション | 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造)

階数 3階/4階建 | 築年月 1989年10月

退去予定日

入居可能日 即入居可能

備考

インターネット無料 (有線接続のみ)
★インターネット無料!使い放題!! /スーパー・コンビニ・飲食店などの商業施設がたくさんある住みやすいエリアです☆エアコン・室内洗濯機置き場あります!
違約金:1年未満の解約で賃料2ヶ月 解約予告:2ヶ月 前 町会費:実費

関連駐車場配置図



おすすめ設備



設備情報

- ・ガスコンロ設置可
- ・シャワー
- ・バス・トイレ別
- ・フローリング
- ・暖房
- ・駐輪場
- ・バルコニー
- ・インターネット月額利用料無料
- ・ガスキッチン
- ・室内洗濯機置場
- ・暖房便座
- ・冷暖房
- ・照明器具
- ・ゴミ集積場
- ・ベランダ
- ・シューズボックス
- ・給湯 (ガス)
- ・郵便受け
- ・温水洗浄暖房便座
- ・冷房
- ・押入
- ・24時間緊急対応
- ・インターネット対応

国土交通大臣(2)第941号

株式会社サンホーム岡山 管理部

〒700-0945 岡山県岡山市南区新保1138-3

TEL: 086-201-3111

FAX: 086-227-2330

E-mail: e-kikaku@sunhome-okayama.co.jp

営業時間: 10:00~18:00 定休日: 水曜日

【取引態様】		業務委託料	
専任媒介		200%	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%	
手数料配分の割合	元付 0%	客付 0%	

SKIPS

印刷日:2026年06月04日

物件番号:59622557

※現況と異なる場合は現況を優先します