

山陽本線 庭瀬駅 徒歩17分

アーバンライフ撫川 101

賃料/共益費/駐車場
69,000円 / 2,000円 / 3,300円



賃貸条件

敷金 0円 | 礼金 69,000円

退去費用 71,500円 | 解約違約金 0円

町会費 (初期)500円/(月額)500円

その他費用

■【契約時】鍵交換費 22,000円/ 消毒・ゴキブリ駆除 22,000円/ 火消ツシュ 6,930円/ 光触媒施工 24,200円 ■【月額】駐車場賃料 3,300円/ 暮らしコンサルタント 1,100円 ■【更新時】更新料 22,000円

保証会社

【必須】あんしん保証:初回:総額の55%、月額:総額の1.5%、1年毎1万円要
【学生アラン】初回:1万円、月額550円、更新料無し
※審査結果によって連帯保証人をお願いする場合がございます

契約形態 普通借家/2年0ヶ月

保険加入 必要/0年0ヶ月

物件概要

所在地 岡山県 岡山市北区 撫川 18

間取り 2LDK | 専有面積 59㎡

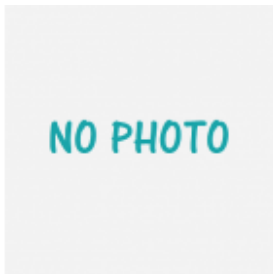
間取り詳細

物件種別 テラスハウス | 建物構造 木造

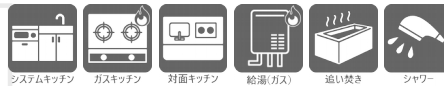
階数 2階/2階建 | 築年月 2012年3月

退去予定日 | 入居可能日 即入居可能

関連駐車場配置図



おすすめ設備



設備情報

- ・システムキッチン
- ・ガスキッチン
- ・対面キッチン
- ・給湯(ガス)
- ・追い焚き
- ・シャワー
- ・浴室TV
- ・シャンプードレッサー
- ・室内洗濯機置場
- ・独立洗面台
- ・TVインターホン
- ・インターホン
- ・郵便受け
- ・バス・トイレ別
- ・暖房便座
- ・温水洗浄暖房便座
- ・フローリング
- ・冷暖房
- ・冷房
- ・暖房
- ・照明器具
- ・ウォークインクローゼット
- ・クローゼット
- ・駐輪場

備考

ペット可物件!大切なペットと快適な新生活!!/ウォークインクローゼット付、2LDKメゾネット☆3口コンロシステムキッチン付きで楽しくお料理できますね☆エアコン2基・室内洗濯機置き場あります!
違約金1年:1年未満の解約で賃料1ヶ月水道料:実費喫煙者不可(入居者及び訪問者) ペット飼育可:小型犬1匹or猫2匹まで(敷金1ヶ月UP+賃料3,000円UP、光触媒施工必須)

国土交通大臣(2)第941号

株式会社サンホーム岡山 管理部

〒700-0945 岡山県岡山市南区新保1138-3

TEL: 086-201-3111

FAX: 086-227-2330

E-mail: e-kikaku@sunhome-okayama.co.jp

営業時間: 10:00~18:00 定休日: 水曜日

【取引態様】		業務委託料	
専任媒介		200%	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%	
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%	

SKIPS

印刷日:2025年08月31日

物件番号:60142855

※現況と異なる場合は現況を優先します